**P R O T O K Ó Ł**

**Z D A W C Z O – O D B I O R C Z Y**

Sporządzony w dniu ……………………………………

Strona przekazująca: ………………………………………………………………………………………………….

Strona przejmująca: **………………………………………………………………………………………………..**

Przedmiot przekazania – przejęcia:

1/ adres: …………………………………………………………………………………………………………………….

2/ rodzaj budynku: …………………………………………………………………………………………………….

3/ numer pokoju: ……………………………………………………………………………………………………..

4/ wynajmowana powierzchnia: ……………………………………………………………………………….

**I.1 Opis stanu technicznego instalacji znajdujących się w pomieszczeniach:**

a/ instalacja elektryczna: …………………………………………………………………………………………………....

……………………………………………………………………………………………………………………………………………..

……………………………………………………………………………………………………………………………………………..

……………………………………………………………………………………………………………………………………………..

2/ instalacja wodno- kanalizacyjna: ……………………………………………………………………………………..

……………………………………………………………………………………………………………………………………………..

……………………………………………………………………………………………………………………………………………..

………………………………………………………………………………………………………………………………………………

3/ instalacja telefoniczna (w tym numer telefonu), internetowa (w tym rodzaj internetu):

4/ instalacja gazowa:

5/ instalacja centralnego ogrzewania (w tym rodzaj ogrzewania i ilość grzejników):

6/ inne instalacje (np. alarmowa, przeciwpożarowa itp.):

1. **Liczniki:**

1/ Stan licznika energii elektrycznej: ……………………………………………………………………………………….

2/ Stan licznika gazu:

3/ Stan licznika centralnego ogrzewania:

4/ Stan wodomierza:

**II.1. Ogólny opis stanu technicznego wynajmowanych pomieszczeń (w tym: posadzki, stolarka okienna, stolarka drzwiowa, ściany i sufity – sposób wykonania, ilość itp.):**

………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………

**2. Dodatkowe wyposażenie (w tym: armatura, oświetlenie, sprzęt p.poż, meble i inne- stan techniczny, typ, ilość itp.):**

………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………..

**3. Inne lub uwagi:**

……………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………..

**III. SZKIC PRZEDMIOTU NAJMU (rysunek lub załącznik w postaci rzutu lub mapy):**

**Protokół został sporządzony w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach po jednym   
dla każdej ze stron i stanowi integralną część umowy najmu nr ………………………z dnia …………………**

**…………………………………………………… …………………………………………………**

**PRZEKAZUJĄCY PRZEJMUJĄCY**